



Santander se abre a diálogo con Luksic por Banco Popular

JOSÉ ANTONIO ALVAREZ, CONSEJERO DELEGADO

PÁG. 23

La Fed estudia acelerar el retiro de estímulos y admite riesgo de guerra comercial

PÁG. 26



Go Further

¿NUEVO DEPTO 0% DE PIE?

almagro

almagro.cl/ppago

DIARIO FINANCIERO®

\$1.000 CON IVA, SANTIAGO Y REGIONES | SANTIAGO-CHILE | JUEVES 12.04.2018 | AÑO 30 | N° 7.371 | WWW.DFCL

IPSA ↑ VAR.% 0,14 | DOW JONES ↓ VAR.% -0,90 | DÓLAR OBSERVADO ↓ \$ 599,20 | YEN ↓ \$ 5,59 | EURO ↓ \$ 740,16 | PETRÓLEO BRENT US\$/BARRIL 72,92 | COBRE US\$/LIBRA 3,14362 | UF HOY \$ 26.972,28

Cencosud enfrenta complejo escenario para desarrollo de proyectos en Chile y Argentina

■ El Dictuc pidió nuevo plazo para informe que destrabaría Costanera Center, mientras que para la megaobra en Buenos Aires, la firma aún no entrega información clave para obtener el permiso de construcción. POR JOSÉ TRONCOSO / PÁG. 6



Directorio de TVN peligra en el Senado por exigencia de paridad de género

PÁG. 8

10 hitos que marcan el primer mes del gobierno de Piñera



■ En consejo de gabinete, el mandatario pidió a sus ministros "redoblar esfuerzos" y presentar en breve cambios a ley de pesca, fármacos e Isapres

PÁGS. 4 Y 5

Tasas de créditos comerciales y consumo llegan a mínimos

PÁG. 21

Senado activa proyecto de ley que bajará rentabilidad de sanitarias

PÁG. 10



Compañía de Seguros

Hacienda extiende ajuste a empresas públicas y pone límite a costo de negociaciones colectivas

FELIPE LARRAÍN



PÁG. 16

N°1 en Data Center

En Servicios Corporativos TIC

La confianza que tus operaciones necesitan



Únicos con 3 Data Center TIER III en Santiago



gtdteleductos.com • 800 380 080

Gtd TELEDUCTOS





Acuerdo de Bicecorp y Sura por negocio de rentas vitalicias destaca en marzo

FUSIONES Y ADQUISICIONES

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
15-03-18	27,7% de ETC Transmission Holdings (Transelec)	Brookfield Infrastructure Partners	China Southern Power Grid International (HK)	1.300	China Southern Power Grid concretó la compra del 27,7% de ETC Transmission, matriz de Transelec, a Brookfield Infrastructure.
11-03-18	50,1% de Eco-Lógica S.A.	Accionistas	Grupo Prisma SpA	No revelado	Grupo Prisma, holding ligado a Jorge Claro, adquirió el 50,1% de la empresa de gestión de residuos industriales Eco-Lógica.
19-02-18	Proyecto Cerro Diablo	Accionistas	Equus Mining Limited	No revelado	Equus Mining adquirió el proyecto de metales Cerro Diablo, próximo a su proyecto emblemático Los Domos en la región de Aysén.
16-02-18	Tamaya Gourmet S.A.	Accionistas	Empresas Iansa S.A.	No revelado	Iansa concretó la adquisición de la empresa de jugos premium Tamaya Gourmet. Tamaya exporta sus jugos premium desde 2015 a países como Dubái, Qatar, Suecia y Taiwán.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

ACTIVO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Hormigones Independencia S.A.	Inversiones Caburga Ltda.	Unión de Concreteras S.A.	22	A raíz de las condiciones impuestas por la FNE para la adquisición de una participación mayoritaria en Polpaico por parte del grupo Hurtado Vicuña, este último alcanzó un acuerdo para la venta de Hormigones Independencia a Unión de Concreteras, subsidiaria de la peruana Unacem. La transacción incluye 7 plantas de concreto en Chile.
Negocio de rentas vitalicias de Seguros de Vida Sura S.A. en Chile	Grupo Sura	Bice Corp S.A.; Compañía de Inversiones Bice Chileconsult S.A.	232	Bicecorp alcanzó un acuerdo con Grupo Sura para la adquisición de su negocio de rentas vitalicias en Chile por un monto de UF 5.168.716, que será ajustado según la información contable a la fecha de cierre. La transacción está sujeta a aprobación por parte de las autoridades de libre competencia.
Travel Ace Chile S.A.; Universal Assistance Chile S.A.	Accionistas	Zurich Insurance Group Ltd.	No revelado	Zurich Insurance Group alcanzó un acuerdo para la adquisición de Travel Ace Chile y Universal Assistance Chile. Esta transacción es parte del acuerdo de Zurich para adquirir 19 proveedores de asistencia al viajero que operan bajo las marcas Travel Ace y Universal Assistance en Latinoamérica.
49% de Mitta SpA	Accionistas	Mitsui & Co., Ltd.	No revelado	La japonesa Mitsui alcanzó un acuerdo para la adquisición de Mitta, sociedad controladora de Autorentas del Pacífico. Autorentas del Pacífico se dedica al arrendamiento operativo de automóviles y es el licenciatario en Chile de Hertz Corporation.
Proyecto Fotovoltaico Sol de Tarapacá	First Solar Inc.	Colbún S.A.	No revelado	Colbún alcanzó un acuerdo con la estadounidense First Solar para la adquisición del proyecto fotovoltaico Sol de Tarapacá. El proyecto Sol de Tarapacá está ubicado en la región de Tarapacá y considera una potencia nominal de 150 MW.
3,6% de Minera Collahuasi	JX Nippon Mining & Metals Corporation	Mitsui & Co., Ltd.	No revelado	La japonesa Mitsui alcanzó un acuerdo con JX Nippon para la adquisición de un 3,6% adicional en Minera Collahuasi, yacimiento minero ubicado en Iquique. Con esta transacción Mitsui aumentará su participación en la compañía de 7,43% a 11,03%.
1,25% de Minera Los Pelambres	Mitsui & Co., Ltd.	JX Nippon Mining & Metals Corporation; Marubeni Corporation	No revelado	JX Nippon y Marubeni alcanzaron un acuerdo para la adquisición de la totalidad de la participación de Mitsui en Minera Los Pelambres. Luego de la transacción, JX Nippon aumentará su participación en la minera de 15,00% a 15,79%, mientras que Marubeni aumentará de 8,75% a 9,21%.
Inversiones O Dos S.A.	Accionistas	Smartfit Escola de Ginástica e Danca S.A.	No revelado	La cadena de gimnasios brasileña Smartfit alcanzó un acuerdo para la adquisición de la cadena chilena O2, la que actualmente opera 15 gimnasios en Chile, 10 de ellos bajo la marca Smartfit.
Comercializadora Novaverde S.A. (Guallarauco)	Inversiones Siemel S.A. (Grupo Angelini)	Coca Cola	79	Coca Cola alcanzó un acuerdo con el Grupo Angelini para la adquisición del 100% de Comercializadora Novaverde (Guallarauco) por un monto de UF1.785.374, sujeto a los ajustes establecidos en el contrato de compraventa. El cierre de la transacción depende del cumplimiento de las condiciones precedentes del acuerdo y la aprobación por parte de las autoridades de libre competencia.
Adquisición y fusión de negocio de arándanos	Talsa S.A.	Hortifrut S.A.	160	Hortifrut y Talsa acordaron la fusión de su negocio de arándanos. La transacción involucra la adquisición del negocio de arándanos de Talsa en Perú por US\$ 160 millones, y además una participación del 17,13% en la sociedad fusionada para Talsa. La transacción fue aprobada por la junta de accionistas de Hortifrut.
Sociedad Eléctrica Santiago (ESSA)	AES Gener S.A.	Generadora Metropolitana SpA	300	Generadora Metropolitana, propiedad de la francesa EDF y los locales Andes Mining y Energy Corporate, alcanzó un acuerdo con AES Gener para la compra del 100% de Sociedad Eléctrica Santiago SpA (ESSA). La transacción involucra las centrales Renca y Nueva Renca, Los Vientos y Santa Lidia, las cuales suman 750 MW de potencia. El monto de la transacción fue de US\$300 millones.
100% de unidad de créditos Presto	Walmart Chile	Banco de Crédito e Inversiones (BCI)	148	BCI alcanzó un acuerdo con Walmart para la adquisición de su unidad de servicios financieros en un monto de \$92.014 millones, que será ajustado según la información contable a la fecha de cierre. La transacción se encuentra sujeta a la aprobación por parte de las autoridades de libre competencia.
68,19% de BBVA Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	The Bank of Nova Scotia	2.200	Scotiabank realizó una oferta vinculante a BBVA, la cual fue aceptada por este último, para la compra de su participación del 68,19% en BBVA Chile, por un monto de US\$2.200 millones.
Participación en Inversiones Pocuro (Inmobiliaria Pocuro)	Accionistas	Australis Partners LLC	No revelado	El fondo estadounidense de capital privado Australis Partners alcanzó un acuerdo para la adquisición de una participación significativa en Inversiones Pocuro, ligada a Emiliano Sironvalle.
Construmart S.A.	SMU S.A.	LarraiñVial, entre otros inversionistas.	82	Larraiñ Vial Servicios Profesionales suscribió un acuerdo con SMU para la adquisición de Construmart en un valor empresa de UF 1.845.655, monto que podría incrementarse en hasta \$9 mil millones por concepto de capital de trabajo. A este monto se deberá descontar la deuda financiera neta. El cierre de la transacción se encuentra sujeta al cumplimiento de las condiciones precedentes del acuerdo.
Andes Airport Services S.A.	Latam Airlines Group S.A.	Acciona Airport Services S.A.; Acciona Aeropuertos S.L.	39	La española Acciona alcanzó un acuerdo con Latam para la adquisición de su filial de ground handling Andes Airport Services en un monto de \$24.300 millones. El acuerdo incluye un contrato de prestación de servicios a Latam por un período de cinco años. La transacción está sujeta a la aprobación por parte de la Fiscalía Nacional Económica.
Unidad de acero largo de Gerdau en Chile	Gerdau S.A.	Matco S.A.; Ingeniería e Inversiones S.A.	154	Las familias del Río, Matetic y Conrads, a través de las sociedades Matco e Ingeniería e Inversiones, alcanzaron un acuerdo con Gerdau para la compra de su unidad de acero largo en Chile en un monto de US\$154 millones. La transacción está sujeta a la aprobación por parte de la Fiscalía Nacional Económica.
Alimentos Nutrabien S.A.	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.; CCU Inversiones S.A.	Ideal S.A.	No revelado	Grupo Bimbo, a través de su filial Ideal, alcanzó un acuerdo para la adquisición de Alimentos Nutrabien a Foods Compañía de Alimentos CCU. La transacción está sujeta a la aprobación por parte de la Fiscalía Nacional Económica.
19,9% de Sun Dreams S.A.	The Rohatyn Group y otros accionistas.	Sun International; Nueva Inversiones Pacifico Sur Limitada	63	El operador sudafricano de hoteles y casinos Sun International y la empresa chilena de inversiones Nueva Inversiones Pacifico Sur anunciaron que acordaron adquirir una participación de 19,9% en el operador chileno de hoteles y casinos Sun Dreams por US\$ 63 millones.

■ Otra operación relevante informada en el mes fue el acuerdo entre los Hurtado Vicuña y el grupo peruano Unacem para la venta de Hormigones Independencia.

El mes de marzo mostró una gran actividad en transacciones de fusiones y adquisiciones en el país. Varias fueron las operaciones destacadas, tanto en el ámbito financiero como industrial, donde además arribaron importantes grupos internacionales a la escena local.

El grupo Hurtado Vicuña alcanzó un acuerdo con el grupo peruano Unacem, a través de su filial Unión de Concreteras, para la venta de Hormigones Independencia en US\$ 22,2 millones, transacción que marca el ingreso del grupo peruano al mercado local.

El grupo Prisma, holding ligado a Jorge Claro, adquirió el 50,1% de la empresa de gestión integral de residuos con especialización en el segmento industrial Eco-Lógica.

En el dinámico rubro de la energía destacó el cierre de la venta del 27,7% de ETC Transmission, matriz de Transelec, por parte del fondo de inversión Brookfield Infrastructure Partners a China Southern Power Grid International en US\$ 1.300 millones.

En línea con la actividad del segmento de energía fotovoltaica de los últimos meses, Colbún alcanzó un acuerdo con la estadounidense First Solar para la adquisición del proyecto Sol de Tarapacá, ubicado en la región del mismo nombre y con una potencia nominal de 150 MW de capacidad.

Además, hubo otros anuncios de transacciones relevantes para el mercado local. Bicecorp alcanzó un acuerdo con Grupo Sura para la adquisición de su negocio de rentas vitalicias en Chile por US\$ 232 millones.

Zurich Insurance Group alcanzó un acuerdo para la adquisición de Travel Ace Chile y Universal Assistance Chile. Esta transacción es parte del acuerdo de Zurich para adquirir 19 proveedores de asistencia al viajero que operan bajo las marcas Travel Ace y Universal

INVESTMENT BANKING REVIEW



Assistance en Latinoamérica.

Finalmente, la japonesa Mitsui alcanzó un acuerdo para la adquisición de Mitta, sociedad controladora de Autorentas del Pacífico, dedicada al arrendamiento operativo de automóviles y licenciataria de Hertz Corporation en Chile.

Grupo Hurtado cumple acuerdo con FNE

Tal como se mencionó anteriormente, dentro de las operaciones destacadas se anota el acuerdo entre Inversiones Caburga, sociedad ligada al grupo Hurtado Vicuña, actual controlador de Cementos Polpaico, con Unión de Concreteras, compañía filial del grupo peruano de cemento Unacem para la venta de Hormigones Independencia.

La sociedad objeto de la transacción posee siete plantas ubicadas en La Serena, San Felipe, Concón, Quilicura, Rancagua, San Fernando y Chillán. El monto del negocio alcanzará los US\$ 22,2 millones.

Lo anterior es parte de las medidas de mitigación acordadas por el grupo Hurtado Vicuña con la Fiscalía Nacional Económica para hacer viable la adquisición de las acciones que LafargeHolcim poseía en Cemento Polpaico.

El golpe de Bicecorp

El 7 de marzo, Bicecorp anunció a través de un hecho esencial, la suscripción de un acuerdo con el Grupo Sura para la adquisición de su negocio de rentas vitalicias en Chile por US\$ 232 millones.

El contrato de compraventa suscrito entre las partes se encuentra sujeto al cumplimiento de una serie de condiciones suspensivas y a la aprobación de la Fiscalía Nacional Económica.

Una vez perfeccionada la transacción, el negocio adquirido pasará a formar parte de BICE Vida potenciando la línea de negocios de rentas vitalicias.

US\$ 22 millones se pagarán por Hormigones Independencia.

27,7% de Transelec tomó China Southern Power Grid International.

EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
28-03-18	Cooperativa del Personal de la Universidad de Chile Ltda.	Bono	45	Coopeuch colocó bonos por UF 1 millón a un plazo de 5 años y una tasa de 1,84%.
22-03-18	Tanner Servicios Financieros S.A.	Bono	44	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 1 millón a un plazo de 20 años y una TIR de 3,52%.
16-03-18	Banco Consorcio	Crédito sindicado	106	Banco Consorcio obtuvo un préstamo por US\$105,5 millones a través de la Corporación Financiera Internacional (IFI) de los siguientes bancos participantes: Standard Chartered, HSBC, Bankinter, BAC Florida, AKA Bank, CaixaBank y State Bank of India.
15-03-18	Grupo Security S.A.	Bono	67	Grupo Security colocó bonos por UF 1,5 millones a un plazo de 25 años y una tasa de 3,05%.
06-03-18	Banco Internacional	Bono	45	Banco Internacional colocó bonos por UF 1 millón con duration de 4,08 años y una TIR de 1,92%.
02-02-18	BBVA Chile	Bono	90	BBVA Chile colocó bonos por UF 2 millones a un plazo de 5 años y 8 meses y una tasa de 1,97%.

IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	COMPAÑÍA / OFERENTE	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
29-03-18	Grupo Security S.A.	Transacción en bolsa	33	Los accionistas de Grupo Security concretaron un aumento de capital por \$20.095 millones a través de la emisión de 71.769.048 acciones.
16-03-18	S.A.C.I. Falabella	Transacción en bolsa	192	Los accionistas de Falabella concretaron un aumento de capital por \$116 mil millones a través de la emisión de 20 millones de acciones.
16-03-18	Ingevec S.A.	Aumento de capital	25	La junta de accionistas de Ingevec realizó un aumento de capital por \$15.010 millones, mediante la emisión de 189.999.907 acciones.
28-02-18	Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	Aumento de capital	15	La junta de accionistas de Liberty Compañía de Seguros Generales aprobó un aumento de capital por \$18.850 millones, mediante la emisión de 1.150.113.343 acciones, de las cuales 548.122.835 ya fueron suscritas y pagadas por LMG Chile Chile, accionista miembro del grupo controlador.
02-02-18	Salmones Camanchaca S.A.	Transacción en bolsa	108	Salmones Camanchaca debutó en bolsa con la subasta de 19.800.000 acciones, a un precio de \$3.268 por acción. El monto recaudado fue de aproximadamente \$64.706 millones. Las acciones se comenzaron a transar en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa de Oslo, Noruega.
09-02-18	Empresas La Polar S.A.	Aumento de capital	18	Las sociedades de inversión Rentas VC y Rentas ST, ligadas a Leonidas Vial, aumentaron en 5,03% su participación en Empresas La Polar a través de un canje de bonos serie H por 135.487.114 acciones.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Banco de Crédito e Inversiones S.A.	Aumento de capital	577	La junta de accionistas de BCI aprobó un aumento de capital por \$ 340 mil millones, mediante la emisión de 8.047.379 acciones.
Empresas AquaChile S.A.	Aumento de capital	200	La junta de accionistas de Empresas AquaChile aprobó un aumento de capital por US\$ 200 millones, mediante la emisión de 324.483.870 acciones. A su vez se aprobó la colocación de parte de las nuevas acciones para ser transadas en la Bolsa de Valores de Oslo, Noruega.
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Aumento de capital	77	La junta de accionistas de Inversiones Eléctricas del Sur aprobó un aumento de capital por \$45.800 millones, mediante la emisión de 7.992.672 acciones.
Costa Verde Aeronáutica S.A.	Aumento de capital	126	La junta de accionistas de Costa Verde Aeronáutica aprobó un aumento de capital por \$ 84.125 millones, mediante la emisión de 117.139.357 acciones.
Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente S.A.	Aumento de capital	81	La junta de accionistas de Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente aprobó un aumento de capital por \$ 52.646 millones, mediante la emisión de 52.646 acciones.
Empresas Sutil S.A.	Aumento de capital	26	Empresas Sutil aprobó un aumento de capital por \$ 17.401 millones, mediante la emisión de 181.714.286 acciones.

Tras los anuncios del mes, firmas que no estaban presentes en el país, aterrizarán en Chile.