



LANDMARK
ALANTRA GROUP

Anuncio de acuerdo para la venta del 50% de Guacolda Energía por AES Gener destaca en febrero

■ En febrero se realizaron varios cierres de transacciones. Entre ellos, WEG Capital adquirió la planta solar Doña Carmen en La Ligua y Mitsubishi Materials compró el 30% de la mina Mantoverde. Además, Invercap adquirió un 6,77% adicional en CAP a Mitsubishi Corporation.

FUSIONES Y ADQUISICIONES TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
23/02/21	Planta Solar Doña Carmen	Accionistas	WEG Capital	No revelado	La compañía chilena de asesoría e inversiones WEG Capital, a través de su fondo de inversión WEG 4, concretó la adquisición de la planta solar Doña Carmen ubicada en La Ligua, Región de Valparaíso.
19/02/21	7% de CAP	Mitsubishi Corporation; M.C. Inversiones	Invercap	108	Invercap concretó la adquisición de un 6,77% de CAP a Mitsubishi Corporation, aumentando su participación del 34,88% al 41,65% de las acciones.
12/02/21	30% de Mantoverde	Mantos Copper Holding	Mitsubishi M. C.	275	El grupo japonés Mitsubishi, a través de Mitsubishi Materials Corporation, concretó la adquisición del 30% de la mina de cobre Mantoverde.
03/02/21	2 Propiedades Inmobiliarias	Real Assets Activos Inmobiliarios; Cpech	Grupo Zurich; Chilena Consolidada S. de Vida	35	Grupo Zurich, a través de Chilena Consolidada Seguros de Vida, concretó la adquisición de un proyecto de oficinas en Las Condes por US\$ 15 millones y un centro comercial con bodegas en Lo Barnechea por US\$ 20 millones.
28/01/21	Grupo Cosemar	Accionistas	EBI Operations	No revelado	EBI Operations concretó la adquisición de cinco compañías relacionadas al tratamiento y recolección de residuos (grupo Cosemar).
26/01/21	Mall Vivo Imperio y Mall Vivo El Centro	VivoCorp	BTG Pactual Renta Comercial; Inmobiliaria CR; Inmobiliaria Centros Comerciales I	183	El fondo de inversión BTG Pactual Renta Comercial concretó la adquisición de los centros comerciales Mall Vivo Imperio y Mall Vivo El Centro por \$46.835 millones y \$86.833 millones, respectivamente.
26/01/21	25% de VivoCorp	BTG Pactual Renta Comercial	Inversiones Terra Matriz Terra	100	Inversiones Terra concretó la adquisición del 25% de VivoCorp perteneciente al fondo de inversión BTG Pactual Renta Comercial por un monto de \$73.502 millones.
26/01/21	30% de Bodenor Flexcenter	Accionistas	Independencia Rentas Inmobiliarias	167	El fondo de inversión Independencia Rentas Inmobiliarias concretó la adquisición del 30% de Bodenor Flexcenter, a través de un aumento de capital por UF 4,2 millones, lo que le permitirá pasar de un 40% a 70% de participación.
25/01/21	25 Proyectos Fotovoltaicos	Verano Capital	Matrix Renewables	No revelado	Matrix Renewables, productor español de energía renovable, concretó la adquisición de 25 proyectos fotovoltaicos PMGD en Chile (154 MWp).
19/01/21	4 Proyectos Fotovoltaicos	Grenergy Renovables	NextPower III ESG NextEnergy Capital	No revelado	El fondo inglés NextEnergy Capital, a través de su fondo NextPower III ESG, concretó la adquisición de 4 proyectos fotovoltaicos PMGD con una capacidad total de 42,2 MWp.
11/01/21	55% de Cornershop	Accionistas	Uber Technologies	459	Uber Technologies concretó la adquisición de un 55% en el marketplace chileno Cornershop.
11/01/21	32% de Eco AcquisitionCo	Algonquin Power & Utilities	Toesca Infraestructura II	No revelado	El fondo de inversión Toesca Infraestructura II concretó la adquisición del 31,93% de Eco AcquisitionCo, subsidiaria de Algonquin Power & Utilities.
08/01/21	Solar E	Light E Holding	Azul Solar	7	Azul Solar concretó la adquisición de Solar E, compañía que cuenta con siete plantas de energía solar PMGD en funcionamiento.
08/01/21	Vivo Outlet La Florida	Vivocorp	Rentas Patio X Patio Renta Comercial	48	Patio Renta Comercial, a través de su subsidiaria Rentas Patio X, concretó la adquisición del centro comercial Vivo Outlet La Florida por UF 1.174.169.
06/01/21	Grupo Uno Salud	SZ Salud; Accionistas	Linzor Capital Partners; Inversiones Dental Salud	No revelado	El fondo de private equity Linzor Capital Partners, a través de la sociedad Inversiones Dental Salud, concretó la adquisición de una participación mayoritaria en la cadena odontológica Grupo Uno Salud, que cuenta con 59 clínicas dentales en Chile.
05/01/21	Planta Solar Catemu	Accionistas	Rockville Capital; F. de I. Rockville Solar Energy I	No revelado	Rockville Capital, a través de su fondo de inversión Rockville Solar Energy I, concretó la adquisición de la planta solar Catemu, con una capacidad instalada total de 2,4 MW.
04/01/21	8% de Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios	Accionistas	Inversiones Bursátiles; Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores	No revelado	Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, a través de su subsidiaria Inversiones Bursátiles, concretó la adquisición de un 7,88% de Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios.
04/01/21	4 Plantas Fotovoltaicas	Building Energy Andes	Sonnedit	No revelado	La compañía productora de energía Sonnedit concretó la adquisición de 4 plantas fotovoltaicas en Chile, con una capacidad total de 40 MW.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Yapo.cl	Adevinta	Frontier Digital Ventures	20	Frontier Digital Ventures alcanzó un acuerdo para la adquisición de la plataforma online Yapo.cl por US\$ 19,5 millones.
50% de Guacolda Energía	AES Gener	WEG Capital WegE	No revelado	WEG Capital alcanzó un acuerdo para la adquisición del 50% restante en Guacolda Energía, que tiene 764 MW de capacidad, a AES Gener.
60% de Infraco	Telefónica Chile	KKR & Co.; KKR Alameda Aggregator	No revelado	El fondo KKR alcanzó un acuerdo para la adquisición del 60% de Infraco, encargada de operar la fibra óptica de Telefónica Chile. La transacción incluye el traspaso de dos millones de unidades inmobiliarias, así como la suscripción de una serie de contratos de prestación de servicios.
Telxius Towers	Telefónica; KKR; Pontegadea	American Tower Corporation	No revelado	American Tower Corporation alcanzó un acuerdo para la adquisición de Telxius Towers, por € 7.700 millones.
Participación en Inteligencia	Nicolás Guiloff Krauss; Accionistas	Datasection; Jach Technology	No revelado	Datasection, a través de Jach Technology, alcanzó un acuerdo para la adquisición de una participación de Inteligencia, compañía que provee servicios de digitalización de espacios físicos para empresas.
Participación en Nuevosur	Inversiones y Asesorías Las Cruces	Fondo de Inversión CMB - LV Infraestructura III	No revelado	El fondo de inversión CMB - LV Infraestructura III alcanzó un acuerdo para la adquisición de la totalidad de las acciones que Inversiones y Asesorías Las Cruces posee en la compañía sanitaria Nuevosur.
La Fête Chocolat	Accionistas	Nestlé Chile	No revelado	Nestlé alcanzó un acuerdo para adquirir la chocolatería La Fête Chocolat, que tiene más de 400 colaboradores y cerca de 40 puntos de venta.
Cementos La Unión	Cementos La Unión; Áridos Jativa; Inversiones Mel 20	Unión Andina de Cementos (Unacem)	23	Unacem alcanzó un acuerdo para la adquisición de Cementos La Unión. Una vez finalizada la transacción, Unacem será propietaria de la planta ubicada en el Puerto de San Antonio, con una capacidad de molienda y despacho de cemento de 300.000 toneladas métricas al año.
Vivo Outlet Peñuela y Vivo Outlet Temuco	VivoCorp; Inmobiliaria Puente; SR Inmobiliaria	Patio Comercial	129	Patio Comercial alcanzó un acuerdo para la adquisición de los inmuebles y/o contratos de arrendamiento con opción de compra de los centros comerciales Vivo Outlet Maipú, Vivo Outlet La Florida, Vivo Outlet Peñuela y Vivo Outlet Temuco, por UF 3,4 millones menos la deuda financiera.
51% de Mandarin Oriental y 50% de Citiexpress	CorpGroup Inversiones Inversiones HCP Citiexpress	VivoCorp	24	VivoCorp alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% restante del hotel Mandarin Express y del 50% de la cadena de hoteles Citiexpress por UF 0,4 millones y UF 0,2 millones respectivamente, ambos netos de deuda financiera.
Activos de Under Armour en Chile	Under Armour; UA Chile	Forus	19	Forus alcanzó un acuerdo para la adquisición del inventario y cierto activo fijo de UA Chile, subsidiaria de Under Armour.
96% de CGE	Naturgy Energy Group	SGID	3.024	State Grid International Development alcanzó un acuerdo para la adquisición del 96,04% de la Compañía General de Electricidad.
50% de DayaCann	AusCann Group Holdings	GrowForChile Telor International	2	GrowForChile y Telor International alcanzaron un acuerdo para la adquisición del 50% de la compañía productora de cannabis medicinales DayaCann, por un monto de US\$ 1,5 millones. El restante 50% es propiedad de Fundación Daya.
48,5% de Mina de Cobre Caserones	Mitsui M. & S. Co.; Mitsui & Co.	JX Nippon Mining & Metals	No revelado	JX Nippon Mining & Metals acordó adquirir el 48,5% de Caserones a Mitsui Mining & Smelting Co. (25,87%) y Mitsui & Co. (22,63%).
OK Market	Inversiones SMU; Supermercados Chile	FEMSA Comercio; Fomento Económico Mexicano	55	FEMSA Comercio, compañía mexicana que opera las tiendas de conveniencia OXXO en Chile, alcanzó un acuerdo para la adquisición de la cadena de tiendas de conveniencia OK Market a SMU.
K+S Chile	K+S	Stone Canyon Industries	No revelado	Stone Canyon Industries alcanzó un acuerdo para la adquisición de K+S Chile (Sal Lobos y Biosal).
40% de Schwager Service	S. de Inversiones y Asesorías Invaos	Schwager Energy	No revelado	Schwager Energy alcanzó un acuerdo para la adquisición del 40% que no posee en su subsidiaria de servicios para la minería Schwager Service.
ScanSource Chile	ScanSource	Intcomex	No revelado	Intcomex alcanzó un acuerdo para la adquisición de los negocios de la compañía del sector ScanSource en México, Colombia, Chile y Perú.
HDI Seguros de Vida	Inversiones HDI	Banmédica	9	Banmédica, compañía chilena del sector salud, alcanzó un acuerdo para la adquisición de HDI Seguros de Vida.
Carteras de pólizas y reaseguros de pólizas de renta vitalicia previsional	MAPFRE Compañía de Seguros de Vida de Chile; Caja Reaseguradora de Chile	Seguros Vida Security Previsión	118	Seguros Vida Security Previsión anunció la adquisición de la cartera de pólizas de renta vitalicia previsional de MAPFRE y la cartera de reaseguros de pólizas de renta vitalicia previsional de Caja Reaseguradora de Chile. La transacción involucra el traspaso de activos financieros por UF 3,3 millones que respaldan reservas de rentas vitalicias por UF 2,9 millones.
8 Proyectos de cobre	Revelo Resources	West Pacific Ventures	No revelado	West Pacific Ventures anunció la adquisición de ocho proyectos de cobre ubicados en el norte de Chile a Revelo Resources.
Planta de Flotación Las Vacas	Compañía Minero Don Alberto	Camrova Resources	4	Camrova Resources alcanzó un acuerdo para la adquisición de la planta de flotación Las Vacas, ubicada en Illapel, Región de Coquimbo.
Negocio de alimento para mascotas de Iansa	Empresas Iansa	Empresas Tucapel; Camil Alimentos	48	La compañía brasileña Camil Alimentos (Empresas Tucapel), alcanzó un acuerdo para la adquisición del negocio de producción y comercialización de alimento para mascotas de Empresas Iansa, que se compone de la sociedad LDA, una planta de producción y las marcas asociadas.
51% de Proyecto de litio Atacama	Wealth Minerals	Uranium One Group; Rosatom	No revelado	Uranium One Group, subsidiaria del grupo nuclear ruso Rosatom, alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% del proyecto de litio Atacama, que cuenta con 46.200 hectáreas en el salar del mismo nombre, en la región de Antofagasta.
30% de Inmobiliaria Nueva Córdova	Sencorp Desarrollo Inmobiliario	F. I. Sura AM Desarrollo Inmobiliario Proyectos Chile	No revelado	El fondo de inversión Sura AM Desarrollo Inmobiliario Proyectos Chile alcanzó un acuerdo para la adquisición del 30% restante de Inmobiliaria Nueva Córdova, compañía propietaria del Lote 9-2 de la Subestación Alonso de Córdova, ubicado en Cerro El Plomo 5.260.

764 MW
DE CAPACIDAD TIENE LA
CENTRAL GUACOLDA.

US\$
19,5
MILLONES
ES EL VALOR ACORDADO PARA LA
COMPRA DE YAPO.CL



AES Gener alcanza acuerdo con WEG Capital para la venta de Guacolda Energía



■ AES Gener alcanzó un acuerdo con la compañía chilena de asesoría e inversiones WEG Capital para la

venta del 50% de la propiedad que mantiene en Guacolda Energía. WEG Capital es actualmente accionista de Guacolda Energía y una vez cerrada la transacción pasará a controlar el 100% de la propiedad. WEG Capital había ingresado a la propiedad el año pasado a través de la adquisición de la participación del fondo Global Infrastructure Partners.

La central ubicada en Huasco posee una capacidad instalada de 764 MW a base de carbón. De esta forma, AES Gener se desprenderá del 26% de la capacidad instalada operativa a carbón que posee actualmente para continuar reforzando el crecimiento en energías renovables. La compañía proyecta incorporar 2,3 GW de capacidad eólica, solar, hidroeléctrica y baterías a sus operaciones en Chile y Colombia entre 2019 y 2023.

EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
16/02/21	Santander Chile	Bono	50	Santander Chile colocó bonos en mercados internacionales por US\$ 50 millones a un plazo de 3 años y una tasa de interés de 0,71%.
09/02/21	Tanner Servicios Financieros	Bono	7	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 170.000 a un plazo de 3 años y 7 meses.
04/02/21	Tanner Servicios Financieros	Bono	2	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 39.000 a un plazo de 3 años y 7 meses.
04/02/21	Ripley Corp	Bono	80	Ripley Corp colocó bonos por UF 2 millones.
02/02/21	Tanner Servicios Financieros	Bono	4	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 100.000 a un plazo de 3 años y 7 meses.
01/02/21	Consortio Financiero	Bono	59	Consortio Financiero colocó bonos por UF 1,5 millones a un plazo de 8,3 años.
28/01/21	Wenco	Bono	99	Wenco colocó bonos por UF 2,5 millones a un plazo de 9 años y 10 meses y una tasa de colocación de 2,6%.
28/01/21	Tanner Servicios Financieros	Bono	12	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 300.000 a un plazo de 3 años y 7 meses y una TIR de 0,15%.
27/01/21	Tanner Servicios Financieros	Bono	35	Tanner Servicios Financieros colocó bonos por UF 875.000 a un plazo de 3 años y 7 meses y una TIR de 0,2%.
19/01/21	Ministerio de Hacienda	Bono	4.250	El Ministerio de Hacienda colocó una serie de bonos en mercados internacionales que suman US\$ 4.250 millones.
15/01/21	Itaú Corpbanca	Bono	42	Itaú Corpbanca colocó bonos por UF 1 millón a un plazo de 8 años y una TIR de 0,09%.
15/01/21	WOM	Bono	450	WOM colocó bonos en mercados internacionales por US\$ 450 millones a un plazo de 6 años y una tasa de interés de 4,7%.

IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	COMPAÑÍA / OFERENTE	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
24/02/21	Santana	Transacción en bolsa	31	Se remataron 1.370 millones de acciones de Santana, correspondientes a un 11,16% de la sociedad, por \$22.057 millones.
08/02/21	AES Gener	Aumento de capital	306	Se suscribieron y pagaron 1.976 millones de acciones de AES Gener por un monto de US\$ 306 millones.
04/02/21	SQM	Transacción en bolsa	257	Sociedad de Inversiones Pampa Calichera vendió 5 millones de acciones de SQM por un monto de \$187.500 millones.
30/12/20	Metro	Aumento de capital	235	Se suscribieron y pagaron 7.404 millones de acciones de Metro por un monto de \$167.341 millones.
29/12/20	Infraestructura Alpha	Aumento de capital	3	Se suscribieron y pagaron 2.000 millones de acciones de Infraestructura Alpha por un monto de \$2.000 millones.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Inversiones Agrícolas y Comerciales	Aumento de capital	12	Inversiones Agrícolas y Comerciales aprobó un aumento de capital por \$8.798 millones mediante la emisión de 45,8 millones de acciones.
SQM	Aumento de capital	1.100	La junta de accionistas de SQM aprobó un aumento de capital por US\$1.100 millones mediante la emisión de 22,4 millones de acciones.
Bupa Chile	Aumento de capital	63	La junta de accionistas de Bupa Chile aprobó un aumento de capital por \$45.578 millones mediante la emisión de 182 millones de acciones.
Patio Comercial	Aumento de capital	53	La junta de accionistas de Patio Comercial aprobó un aumento de capital por \$ 37.767 millones.
Enel Américas	Transacción en bolsa	1.449	Enel Américas anunció una oferta pública voluntaria para la adquisición de acciones y American Depositary Shares (ADS).
Empresas AquaChile	Aumento de capital	248	La junta de accionistas de Empresas AquaChile aprobó un aumento de capital por US\$ 248 millones mediante la emisión de 490 millones de acciones.
Infodema	Aumento de capital	5	La junta de accionistas de Infodema aprobó un aumento de capital por \$4.000 millones mediante la emisión de 8.095 millones de acciones.
Enjoy	Aumento de capital	403	La junta de accionistas de Enjoy aprobó un aumento de capital por \$316.185 millones mediante la emisión de 58.683 millones de acciones.
Blumar	Aumento de capital	40	La junta de accionistas de Blumar aprobó un aumento de capital por US\$ 40 millones mediante la emisión de 210 millones de acciones.
Infodema	Aumento de capital	5	La junta de accionistas de Infodema aprobó un aumento de capital por \$4.000 millones.
Fid Chile Seguros Generales	Aumento de capital	7	Fid Chile Seguros Generales aprobó un aumento de capital por \$5.678 millones mediante la emisión de 5,7 millones de acciones.
Reale Chile Seguros Generales	Aumento de capital	5	La junta de accionistas de Reale Chile Seguros Generales aprobó un aumento de capital por \$3.859 millones mediante la emisión de 7.645 acciones.
Costa Verde Aeronáutica	Aumento de capital	188	Costa Verde Aeronáutica aprobó un aumento de capital por \$150.000 millones mediante la emisión de 1.435 millones de acciones.
Bupa Chile	Aumento de capital	68	La junta de accionistas de Bupa Chile aprobó un aumento de capital por \$52.800 millones mediante la emisión de 52,8 millones de acciones.
AD Retail	Aumento de capital	43	AD Retail aprobó un aumento de capital por \$34.012 millones. Se suscribieron 3.770 millones de acciones, quedando 14.798 millones por suscribir.
CSAV	Aumento de capital	350	La junta de accionistas de Compañía Sud Americana de Vapores aprobó un aumento de capital por US\$ 350 millones.
Celulosa Arauco y Constitución	Aumento de capital	700	Arauco aprobó un aumento de capital por US\$ 700 millones. Se suscribieron acciones por US\$ 250 millones, quedando US\$ 450 millones por suscribir.
Incofin	Aumento de capital	4	La junta de accionistas de Incofin aprobó un aumento de capital por \$ 3.156 millones, mediante la emisión de 2.252 acciones.
S. I. Pampa Calichera	Aumento de capital	174	Sociedad de Inversiones Pampa Calichera aprobó un aumento de capital por US\$ 174 millones, mediante la emisión de 887 millones de acciones.
AES Gener	Aumento de capital	500	La junta de accionistas de AES Gener aprobó un aumento de capital por US\$ 500 millones, mediante la emisión de 5.000 millones de acciones.
Compañía Siderúrgica Huachipato	Aumento de capital	43	La junta de accionistas de Huachipato aprobó un aumento de capital por US\$ 43 millones, mediante la emisión de 1,2 millones de acciones.
Seguros de Vida Suramericana	Aumento de capital	18	Seguros de Vida Suramericana aprobó un aumento de capital por \$15.000 millones, mediante la emisión de 15 millones de acciones.
Polpaico	Aumento de capital	89	Polpaico aprobó un aumento de capital mediante la emisión de 7.660.566 acciones, las que serán entregadas a los accionistas de Gamma Cementos.
BTG Pactual Chile C. de S. de Vida	Aumento de capital	10	BTG Pactual Chile Compañía de Seguros de Vida aprobó un aumento de capital por \$8.555 millones, mediante la emisión de 2.079.220 acciones.
Metlife Chile Seguros Generales	Aumento de capital	13	Metlife Chile Seguros Generales aprobó un aumento de capital por \$10.000 millones, mediante la emisión de 10 millones de acciones.

Frontier Digital Ventures anuncia acuerdo para la adquisición de Yapo.cl



■ La firma australiana de clasificados online con sede en Kuala Lumpur, Frontier Digital Ventures,

anunció un acuerdo para la adquisición del portal de clasificados generales chileno Yapo.cl en US\$ 19,5 millones. Fundado en el año 2011, Yapo es un marketplace especializado en productos usados, incluyendo los segmentos inmobiliario y automotriz.

Frontier Digital Ventures ha adquirido anteriormente las compañías de clasificados online Avito en Marruecos, Tayara en Túnez y Fincaraiz en Colombia de la compañía matriz de Yapo, Adevinta.