



Adquisición de TOC Biometrics por parte de Sovos **destaca en agosto**

■ Durante el mes de agosto se cerraron varias transacciones. Gasco adquirió a Enlisa 50% de Innovación Energía y 50% de Terminal Gas Caldera, alcanzando la totalidad de la propiedad en ambas compañías. En el rubro hotelero, las familias Purcell y Matetic vendieron el 83,5% de la propiedad de los hoteles de lujo Tierra a Baillie Lodges. Por su

parte, CCU adquirió, a través de Cervecería Kunstmann, Volcanes del Sur, antes controlada por Embotelladora Metropolitana. En el sector tecnológico, Cerberus Sentinel compró el proveedor de servicios de ciberseguridad Cuatroi. Por último, Masplay, distribuidor de Nike en Perú, Ecuador y Bolivia, adquirió Nike Chile.

FUSIONES Y ADQUISICIONES TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
29/08/22	Cuatroi	Accionistas	Cerberus Sentinel	No revelado	Cerberus Sentinel adquirió Cuatroi, proveedor de servicios de ciberseguridad en la nube para organizaciones en América del Sur, con sede en Santiago, Chile.
29/08/22	Volcanes del Sur	Embotelladora Metropolitana	CCU	No revelado	CCU, a través de Cervecería Kunstmann, adquirió Volcanes del Sur, anteriormente controlada por Embotelladora Metropolitana.
28/08/22	Hoteles Tierra	Familias Purcell y Matetic	Baillie Lodges	No revelado	Las familias Purcell y Matetic vendieron el 83,5% de la propiedad de los hoteles de lujo Tierra a Baillie Lodges, propiedad de KSL Capital Partners.
24/08/22	TOC Biometrics	Accionistas	Sovos	No revelado	Sovos, proveedor global de software tributario y de transacciones, completó la adquisición de TOC Biometrics, empresa de SaaS de verificación de identidad biométrica y firma electrónica.
17/08/22	Nike Chile	Accionistas	Masplay	No revelado	Masplay, distribuidor de Nike en Perú, Ecuador y Bolivia, cerró la adquisición de Nike Chile.
08/08/22	Participación en Ondac	Accionistas	Tinsa	No revelado	Tinsa ha adquirido una participación mayoritaria en Ondac, empresa especializada en software para la construcción.
04/08/22	Innovación Energía	Enlisa	Gasco	16	Enlisa vendió a Gasco el 50% de Innovación Energía, empresa que desarrolla proyectos de generación de energía eléctrica en base a gas licuado y natural. Con esto, Gasco queda con el 100% de la propiedad.
04/08/22	Terminal Gas Caldera	Enlisa	Gasco	2	Enlisa vendió a Gasco el 50% de Terminal Gas Caldera, empresa que tiene por objeto la construcción y operación de un terminal marítimo multiboyas en la bahía de Caldera, Región de Atacama. Con esto, Gasco queda con el 100% de propiedad.
03/08/22	50% Mega Archivos	Red Megacentro	Access	42	Red Megacentro vendió a la norteamericana Access el 50% de Mega Archivos, empresa que se dedica a la gestión de información mediante custodia, administración y digitalización de documentos. Esta operación incluye también a HQB, filial de Mega Archivos.
14/07/22	Reign	Accionistas	Apply Digital	No revelado	Apply Digital, empresa global de consultoría de transformación digital e innovación, completó la adquisición de Reign, proveedor de servicios de transformación digital. Apply Digital es parte del portafolio de compañías de Interlock Equity.
01/07/22	BBR	Accionistas	Evertec	53	La compañía puertorriqueña de procesamiento de transacciones Evertec cerró para la adquisición de BBR, compañía chilena de soluciones de pago con operaciones en Perú.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
82% de NS Agro	Sociedad de Inversiones Norte Sur, Asesorías e Inversiones Awad Lee y otros	Sariri Investment	No revelado	Sociedad de Inversiones Norte Sur y otros accionistas alcanzaron un acuerdo para vender su participación equivalente al 82% en NS Agro a Sariri Investment, parte de Grupo Patria.
50,01% Proyecto Turi	Lithium Chile	Monumental Minerals Corp.	No revelado	Monumental Minerals firmó un acuerdo con Lithium Chile para la compra del 50,01% de Proyecto Turi, ubicado en el triángulo del litio, con 31 concesiones para la exploración distribuidas en un terreno de 8.500 hectáreas.
51% de Autofin	Frontal Trust y Sociedad Inversiones y Rentas Bilbao	Banco Internacional	No revelado	Frontal Trust y Sociedad de Inversiones y Rentas Bilbao (IRB) llegaron a un acuerdo con Banco Internacional para la venta del 51% de Autofin, empresa que otorga créditos automotores a personas y empresas en Chile.
Enel Transmisión Chile	Grupo Enel	Grupo Saesa	1,526	Grupo Saesa firmó un acuerdo para la adquisición de la filial de transmisión de Enel Chile. Los activos de Enel Transmisión consideran 683 kilómetros de líneas de transmisión y 57 subestaciones.
Derco	Accionistas	Inchcape	1.560	Inchcape junto a Derco han llegado a un acuerdo para realizar una fusión. El acuerdo considera una parte del pago en efectivo y otro en acciones. El resto se cubrirá con una emisión de deuda para pagar obligaciones de Derco.
San Francisco Loncomilla	Accionistas	Carozzi	No revelado	Carozzi firmó un acuerdo para la adquisición de San Francisco Loncomilla, principal productor de postres congelados y helados premium en Chile.
Gamaga	Accionistas	Kongregate	No revelado	Kongregate, filial de Modern Times Group, llegó a un acuerdo para la adquisición de Gamaga, compañía chilena de videojuegos.
3.800 torres	WOM	Phoenix Tower International (PTI)	930	WOM firmó un acuerdo para la venta de 3.800 antenas a Phoenix Tower International (PTI), fondo de inversión estadounidense.
Proyecto Resguardo	Sociedad Contractual Minera Resguardo	Alturas Minerals Corp	3	Alturas Minerals Corp firmó un Letter of Intent ("LOI") con Sociedad Contractual Minera Resguardo, para adquirir el 100% del proyecto de oro y cobre Resguardo, ubicado 95 kilómetros al noreste de Copiapó, en la Región de Atacama.
Minera Cachinal	Aftermath Silver Ltd.	Honey Badger	3	Honey Badger alcanzó un acuerdo no vinculante para adquirir el 100% de las acciones de Aftermath Silver en el proyecto de oro y plata Cachinal. El acuerdo considera un pago en acciones, efectivo, royalty y un pago al comienzo de la producción.
1.600 Hectáreas en Salar de Ollagüe	Lithium Chile	Wealth Minerals	No revelado	La canadiense Wealth Minerals alcanzó un acuerdo para la adquisición de 1.600 hectáreas adicionales en el Salar de Ollagüe a Lithium Chile.
Cientes y activos de Security Sat	Seguridad y Telecomunicaciones (Security Sat)	ADT Security Services	9	La compañía de monitoreo de alarmas y seguridad ADT Security Services alcanzó un acuerdo con Seguridad y Telecomunicaciones, conocido comercialmente como Security Sat, para la adquisición de la totalidad de sus clientes activos, además de un conjunto de activos consistente en equipos y componentes de alarmas domiciliarias, licencias de telecomunicaciones y otros activos menores.
ASMIN Industrial	Accionistas	Alfred H. Knight (AHK)	No revelado	Alfred H. Knight, compañía británica de inspección, análisis y consultoría técnica para las industrias de metales, minerales y combustibles sólidos, alcanzó un acuerdo para la adquisición de la consultora chilena en procesos metalúrgicos ASMIN Industrial.
80% de GNL Quintero	Enagás Chile; OMERS Infrastructure	EIG Global Energy Partners; Fluxys	No revelado	El consorcio formado por la estadounidense EIG Global Energy Partners y la belga Fluxys alcanzó un acuerdo para la adquisición del 80% del terminal de recepción, descarga, almacenamiento y regasificación de gas natural licuado, GNL Quintero.
Participación en Tritec-Intervento	TRITEC	Icafal Inversiones	No revelado	Icafal Inversiones, sociedad ligada al grupo de ingeniería y construcción Icafal, alcanzó un acuerdo para adquirir una participación en Tritec-Intervento, compañía chilena de energía fotovoltaicas que forma parte del grupo suizo-alemán TRITEC.
Solunegocios	Accionistas	Prosegur AVOS	No revelado	Prosegur, a través de su negocio de externalización de procesos y transformación digital Prosegur AVOS, alcanzó un acuerdo para la adquisición de Solunegocios, compañía chilena de Business Intelligence y servicios Cloud con operaciones en Chile, Perú y Colombia.
Activos mineros non-core	Marimaca Copper	5Q	11	La compañía minera 5Q alcanzó un acuerdo para la adquisición de la planta de procesamiento SX-EW Ivan y sus concesiones mineras asociadas.
Parques eólicos Sarco, Aurora y Cuel	Aela Generación; Aela Energía	Innergex Renewable Energy	No revelado	La compañía canadiense Innergex Renewable Energy alcanzó un acuerdo para la adquisición de un portafolio de parques eólicos en Chile con una potencia total de 332 MW, compuesto por los parques Sarco (170 MW), Aurora (129 MW) y Cuel (33 MW).
Fusión y absorción de Dreams	Dreams	Enjoy	No revelado	El operador chileno de hoteles y casinos Enjoy alcanzó un acuerdo para la fusión y absorción de la compañía del sector Dreams. Al finalizar la transacción, los accionistas de Dreams tendrán una participación del 64% y los accionistas de Enjoy del 36% en la sociedad combinada.
Proyecto ISG Mulpún	Antofagasta Minerals	Leigh Creek Energy	No revelado	La australiana Leigh Creek Energy alcanzó un acuerdo con Antofagasta Minerals para la adquisición del proyecto de gasificación in situ (ISG) Mulpún, ubicado en la Región de Los Ríos.
51% de Hidrotop	Desarrollo de Sistemas Hidraulicos	Water Ways Technologies	4	Water Ways Technologies, compañía canadiense de soluciones tecnológicas para riego, alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% de Hidrotop, compañía de ingeniería hidráulica y riego con operaciones en Chile y Argentina.
Sociedad Operadora de Tarjetas de Crédito Nexus	Banco de Chile; BancoEstado; BCI; Itaú Corpbanca; Scotiabank	Minsait Payments; Indra Sistemas	No revelado	La compañía española de tecnología Indra Sistemas, a través de su subsidiaria de pagos digitales Minsait Payments, alcanzó un acuerdo para la adquisición de la procesadora de pagos Nexus a Banco de Chile, BancoEstado, BCI, Itaú Corpbanca y Scotiabank.
40% de Inversiones Trento	Sean Wintraub	Global Tech Industries Group	69	Global Tech Industries Group alcanzó un acuerdo para la adquisición del 40% de Inversiones Trento, compañía que posee 1.400 hectáreas de concesiones mineras de minerales raros y hierro en Chile.
70% de Ditec	Accionistas	Inchcape	No revelado	Automotriz Inchcape alcanzó un acuerdo para adquirir el 70% de Ditec, que distribuye las marcas Volvo, Porsche, Jaguar y Land Rover en Chile.
65% de Edificio 5 abril	Accionistas	Santander Rentas Residenciales; Santander AM; Grupo Patio	No revelado	Santander Rentas Residenciales y Grupo Patio, alcanzó un acuerdo para la adquisición del 65% del edificio ubicado en Estación Central.
JetSMART	Accionistas	American Airlines	No revelado	American Airlines alcanzó un acuerdo para la adquisición de una participación minoritaria en la aerolínea low-cost JetSMART.
2 Data Centers	Grupo Telefónica	Nabix; Asterion Industrial Partners	No revelado	Nabix, compañía dedicada a servicios de colocación y hosting en Data Centers de Latinoamérica y España, alcanzó un acuerdo para la adquisición de cuatro Data Centers al Grupo Telefónica, de los cuales dos están ubicados en Chile y dos en España.
51% de Mandarin Oriental y 50% de Citiexpress	CorpGroup Inversiones Inversiones HCP Citiexpress	VivoCorp	24	VivoCorp alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% restante del hotel Mandarin Express y del 50% de la cadena de hoteles Citiexpress.

83%

DE PARTICIPACIÓN COMPRÓ LA AUSTRALIANA A LAS FAMILIAS PURCELL Y MATETIC.

2010

FUE EL AÑO DE FUNDACIÓN DE TOC BIOMETRICS.



Sovos compra TOC Biometrics



Sovos, proveedor global de software tributario y de transacciones, completó la adquisición de TOC Biometrics,

compañía chilena líder en soluciones de verificación de identidad y firma electrónica en Latinoamérica. Fundada en 2010, TOC Biometrics desarrolla SaaS de verificación de identidad biométrica y firma electrónica, y se ha posicionado como líder en biometría en Latinoamérica con presencia en Chile, Perú, Argentina y México. Por su parte, Sovos ofrece soluciones en transformación digital con ofertas completas y conectadas para la determinación de impuestos, controles transaccionales continuos e informes fiscales, entre otros. La cartera de clientes incluye a la mitad de las empresas Fortune 500, así como firmas de todos los tamaños en más de 70 países. Sovos es propiedad de Hg, fondo e inversión especializado en compañías de software y servicios con sede en Londres, y de TA Associates.

EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	COMPañIA / OFERENTE	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
25/08/22	Itaú Corpbanca	Bono	206	Itaú Corpbanca realizó dos colocaciones de bonos por un total de UF 6 millones.
19/08/22	Banco de Crédito e Inversiones	Bono	131	Banco de Crédito e Inversiones realizó dos colocaciones de bonos.
18/08/22	Plaza	Bono	150	Plaza realizó dos colocaciones de bonos por UF 3 millones y UF 1 millón, con tasa de colocación anuales de 3,39% y 3,14% respectivamente.
11/08/22	Falabella	Bono	151	Falabella realizó dos colocaciones de bonos por un total de UF 4 millones.
09/08/22	lansa	Bono	37	lansa realizó una colocación de bonos securitizados por UF 1 millón.
09/08/22	EF Securitizadora	Bono	56	EF Securitizadora colocó bonos por UF 1 millón.
04/08/22	Carozzi	Bono	55	Carozzi colocó bonos por UF 1,5 millones a una tasa anual de 2,94%.
02/08/22	Banco Estado	Bono	103	Banco Estado colocó bonos por UF 3 millones.
27/07/22	Banco Consorcio	Bono	46	Banco Consorcio colocó bonos por UF 1,4 millones.
27/07/22	Banco de Crédito e Inversiones	Bono	210	Banco de Crédito e Inversiones colocó bonos por UF 5,5 millones.
22/07/22	Scotiabank Chile	Bono	30	Scotiabank Chile colocó bonos por UF 800.000.
19/07/22	Banco Internacional	Bono	6	Banco Internacional colocó bonos por UF 200.000.
19/07/22	Electro Metalúrgica	Bono	71	Electro Metalúrgica colocó bonos por UF 2 millones con una tasa de colocación de 3,00% anual.
07/07/22	CCAF Los Andes	Bono	61	Caja Los andes colocó bonos por UF 1,8 millones con vencimiento en mayo de 2026.

IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	COMPañIA / OFERENTE	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
13/06/22	Cruzados	Aumento de capital	11	Se suscribieron y pagaron 73.048.777 acciones de Cruzados por un monto de \$9.131 millones.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Chilena Consolidada	Aumento de capital	14	La junta de accionistas de Chilena Consolidada aprobó un aumento de capital por \$12.300 millones, mediante la emisión de 37.730.154 acciones.
VivoCorp	Aumento de capital	13	La junta de accionistas de Vivocorp aprobó un aumento de capital por \$10.891 millones mediante la emisión de 100 acciones Serie B y 349.900 acciones Serie C.
VivoCorp	Aumento de capital	16	La junta de accionistas de VivoCorp aprobó un aumento de capital por \$13.000 millones mediante la emisión de hasta 351 millones de acciones.
Primus Capital	Aumento de capital	9	La junta de accionistas de Primus Capital aprobó un aumento de capital por \$7.000 millones mediante la emisión de 250.000 acciones.
Inversiones Agrícolas y Comerciales	Aumento de capital	12	La junta de accionistas de Inversiones Agrícolas y Comerciales aprobó un aumento de capital por \$8.798 millones mediante la emisión de 45,8 millones de acciones.
Sociedad Química y Minera de Chile	Aumento de capital	1.100	La junta de accionistas de SQM aprobó un aumento de capital por US\$1.100 millones mediante la emisión de 22,4 millones de acciones.
Bupa Chile	Aumento de capital	63	La junta de accionistas de Bupa Chile aprobó un aumento de capital por \$45.578 millones mediante la emisión de 182 millones de acciones.

Baillie Lodges adquiere 83,5% de hoteles Tierra



La plataforma de hoteles boutique de lujo con sede en Australia, Baillie Lodges, adquirió a las familias Purcell

y Matetic una participación mayoritaria del 83,5% en la cadena chilena Tierra Hotels. La adquisición complementa la cartera existente de propiedades de Baillie Lodges en Australia, Nueva Zelanda y Canadá. Con esta adquisición, la firma alcanzará 10 hoteles en distintos destinos. Los alojamientos de lujo de Tierra incluyen Tierra Patagonia, Tierra Atacama y Tierra Chiloé. Los accionistas locales, que han desarrollado y operado los hoteles desde 2008, mantendrán una participación en la propiedad y los tres alojamientos conservarán la marca Tierra Hotel. Baillie Lodges es propiedad de KSL Capital Partners.