

# Adquisición de Multifrigo por parte de Emergent Cold Latin America destaca en febrero

■ En el segundo mes del año se concretaron varios cierres de transacciones de fusiones y adquisiciones. El sector energía continúa siendo uno de los más dinámicos del mercado, y Grenergy Renovables completó la venta de los parques fotovoltaicos Dolores, Zатурno y Buenaventura. En el sector logístico, Emergent Cold Latin America, proveedor de servicios logísticos y almacenamiento refrigerado, completó la adquisición de Multifrigo. Por último, en el sector salud, UC Christus acordó la compra de Medicien a Colmena Salud.

## FUSIONES Y ADQUISICIONES TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
21/02/23	Tres parques fotovoltaicos	Grenergy Renovables	No revelado	44	Grenergy Renovables cerró la venta de los parques fotovoltaicos Dolores, Zaturno y Buenaventura, con una capacidad instalada total de 32,5 MWp.
17/02/23	Centros Médicos Medicien	Colmena	UC Christus	No revelado	UC Christus acordó la compra de Medicien a Colmena Salud. Medicien cuenta con consultas médicas, centros de salud mental y odontológicos, unidades de toma de muestra, vacunatorios, imagenología y otros procedimientos.
01/02/23	Multifrigo	Accionistas	Emergent Cold Latin America	No revelado	Emergent Cold Latin America, proveedor de servicios logísticos y almacenamiento refrigerado, completó la adquisición de Multifrigo, operador líder de almacenamiento en frío en Chile.
27/01/23	Netglobalis	Accionistas	IFX Networks	No revelado	IFX Networks cerró la adquisición de Netglobalis, empresa chilena con más de 20 años de experiencia en servicios de telecomunicaciones, integración en infraestructura tecnológica, servicios TI, monitoreo, control y analítica.
23/01/23	MIP Agro	Accionistas	Rovensa	No revelado	Rovensa, compañía global de insumos para la agricultura sostenible, cerró la adquisición de MIP Agro, empresa líder en biocontrol y bioestimulantes en Chile.
18/01/23	Finantech	Accionistas	First Rate	No revelado	Finantech, empresa proveedora de soluciones tecnológicas para wealth y asset management fue adquirida por First Rate, compañía norteamericana con más de 500 clientes en el mundo.
13/01/23	The Bridge Social	Accionistas	Gi Group Holding	No revelado	Gi Group cerró la adquisición de The Bridge Social, compañía de RRHH centrada en la creación y ampliación de capacidades digitales.
10/01/23	FrioFort	Accionistas	IceStar	No revelado	IceStar, empresa controlada por Patria Investment y que mantiene como accionista a Americold, cerró la adquisición de FrioFort, compañía chilena de servicios logísticos integrales bajo temperatura controlada.
03/01/23	Derco	Accionistas	Inchcape	1.560	Inchcape y Derco cerraron un acuerdo de fusión. El acuerdo considera una parte del pago en efectivo y otro en acciones. El resto se cubrirá con una emisión de deuda para pagar obligaciones de Derco.

## TRANSACCIONES ANUNCIADAS

ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Edificio Renta Residencial Estación Central	BTG Pactual Renta Residencial Fondo de Inversión	Parque Arauco	23	Parque Arauco alcanzó un acuerdo con BTG Pactual para la compra de un edificio de renta residencial de 22 pisos ubicado en la comuna de Estación Central. El inmueble cuenta con 298 departamentos, además de estacionamientos, bodegas y bicicletteros.
Ecomsur	Accionistas	Infracommerce	No revelado	Infracommerce, compañía brasileña de soluciones digitales para el e-commerce, firmó un acuerdo para adquirir Ecomsur.
Telmed SpA y Prestaciones Médicas e Inversiones Chaxa	Accionistas	Atrys	9	Atrys, proveedor global de servicios de diagnóstico y tratamiento médico, llegó a un acuerdo para adquirir ChileRad, empresa de telemedicina especializada en brindar servicios de teleradiología y otros servicios complementarios.
Grupo A10	Accionistas	NowVertical	6	NowVertical, empresa de software, servicios de big data e inteligencia vertical, alcanzó un acuerdo para adquirir A10.
Komax	Accionistas	Grupo Axo	No revelado	Grupo Axo, uno de los principales operadores multimarca de ropa, calzado, accesorios y muebles en México, llegó a un acuerdo para adquirir Komax, retailer con presencia en Chile, Perú y Uruguay que opera las marcas The North Face, GAP, Brooks Brothers, entre otras.
Soprole	Fonterra	Grupo Gloria	641	Fonterra llegó a un acuerdo con Gloria para la venta de Soprole, uno de los principales productores de lácteos en Chile.
Proyecto multifamily en Macul	Activa	Parque Arauco	17	Parque Arauco alcanzó un acuerdo vinculante con Activa para la adquisición de un proyecto multifamily en la comuna de Macul, el cual considera una torre de 20 pisos, incluyendo 165 departamentos, 85 estacionamientos y bodegas.
Frest	Accionistas	Empresas Lipigas	6	Empresas Lipigas llegó a un acuerdo para la adquisición de Frest, compañía dedicada a la venta, comercialización y distribución, presencial o remota, de alimentos frescos.
Activos de infraestructura de fibra	Entel	Alianza KKR (60%) Telefónica (40%)	358	Entel alcanzó un acuerdo para la venta de los activos de infraestructura de fibra óptica para servicios de Internet al Hogar con OnNet Fibra.
Negocio de puertos de SAAM	SAAM	Hapag-Lloyd	1.000	Hapag Lloyd alcanzó un acuerdo con SAAM para comprar el negocio de puertos de esta última.
82% de NS Agro	Soc. de Inversiones Norte Sur, Aesorías e Inv. Awad Lee y otros	Sariri Investment	No revelado	Sociedad de Inversiones Norte Sur y otros accionistas alcanzaron un acuerdo para la venta de su participación, equivalente al 82%, en NS Agro a Sariri Investment, parte de Grupo Patria.
50,01% Proyecto Turi	Lithium Chile	Monumental Minerals Corp.	No revelado	Monumental Minerals firmó un acuerdo con Lithium Chile para la compra del 50,01% de Proyecto Turi, ubicado en el triángulo del litio, con 31 concesiones para la exploración distribuidas en un terreno de 8.500 hectáreas.
51% de Autofin	Frontal Trust y Sociedad Inver. y Rentas Bilbao	Banco Internacional	No revelado	Frontal Trust y Sociedad de Inversiones y Rentas Bilbao (IRB) llegaron a un acuerdo con Banco Internacional para la venta del 51% de Autofin.
Gamaga	Accionistas	Kongregate	No revelado	Kongregate, filial de Modern Times Group, llegó a un acuerdo para la adquisición de Gamaga, compañía chilena de videojuegos.
3.800 torres	WOM	Phoenix Tower International (PTI)	930	WOM firmó un acuerdo para la venta de 3.800 antenas a Phoenix Tower International (PTI), fondo de inversión estadounidense.
Proyecto Resguardo	Sociedad Contractual Minera Resguardo	Alturas Minerals Corp	3	Alturas Minerals Corp firmó un Letter of Intent ("LOI") con Sociedad Contractual Minera Resguardo, para adquirir el 100% del proyecto de oro y cobre Resguardo, ubicado 95 kilómetros al noreste de Copiapó, en la Región de Atacama.
Minera Cachinal	Aftermath Silver Ltd.	Honey Badger	3	Honey Badger alcanzó un acuerdo no vinculante para adquirir el 100% de las acciones de Aftermath Silver en el proyecto de oro y plata Cachinal. El acuerdo considera un pago en acciones, efectivo, royalty y un pago al comienzo de la producción.
1.600 Hectáreas en Salar de Ollagüe	Lithium Chile	Wealth Minerals	No revelado	La canadiense Wealth Minerals alcanzó un acuerdo para la adquisición de 1.600 hectáreas adicionales en el Salar de Ollagüe a Lithium Chile.
Clientes y activos de Security Sat	Seguridad y Telecomunicaciones (Security Sat)	ADT Security Services	9	ADT Security Services alcanzó un acuerdo con Security Sat, para la adquisición de la totalidad de sus clientes activos, además de un conjunto de activos consistente en equipos y componentes de alarmas domiciliarias, licencias de telecomunicaciones y otros activos menores.
ASMIN Industrial	Accionistas	Alfred H. Knight (AHK)	No revelado	Alfred H. Knight, compañía británica de inspección, análisis y consultoría técnica para las industrias de metales, minerales y combustibles sólidos, alcanzó un acuerdo para la adquisición de la consultora chilena en procesos metalúrgicos ASMIN Industrial.
Participación en Tritec-Intervento	TRITEC	Icafal Inversiones	No revelado	Icafal Inversiones, sociedad ligada al grupo de ingeniería y construcción Icafal, alcanzó un acuerdo para adquirir una participación en Tritec-Intervento, compañía chilena de energía fotovoltaica que forma parte del grupo suizo-alemán TRITEC.
Solnegocios	Accionistas	Prosegur AVOS	No revelado	Prosegur, a través de su negocio de externalización de procesos y transformación digital, alcanzó un acuerdo para adquirir Solnegocios.
Activos mineros non-core	Marimaca Copper	5Q	11	La compañía minera 5Q alcanzó un acuerdo para la adquisición de la planta de procesamiento SX-EW Ivan y sus concesiones mineras asociadas.
Parques eólicos Sarco, Aurora y Cuel	Aela Generación; Aela Energía	Innergex Renewable Energy	No revelado	La compañía canadiense Innergex Renewable Energy alcanzó un acuerdo para la adquisición de un portafolio de parques eólicos en Chile con una potencia total de 332 MW, compuesto por los parques Sarco (170 MW), Aurora (129 MW) y Cuel (33 MW).
Fusión y absorción de Dreams	Dreams	Enjoy	No revelado	El operador chileno de hoteles y casinos Enjoy alcanzó un acuerdo para la fusión y absorción de la compañía del sector Dreams. Al finalizar la transacción, los accionistas de Dreams tendrán una participación del 64% y los accionistas de Enjoy del 36% en la sociedad combinada.
Proyecto ISG Mulpún	Antofagasta Minerals	Leigh Creek Energy	No revelado	La australiana Leigh Creek Energy alcanzó un acuerdo con Antofagasta Minerals para la adquisición del proyecto de gasificación in situ (ISG) Mulpún, ubicado en la Región de Los Ríos.
51% de Hidrotop	Desarrollo de Sistemas Hidraulicos	Water Ways Technologies	4	Water Ways Technologies alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% de Hidrotop.
Sociedad Operadora de Tarjetas de Crédito Nexus	Banco de Chile; BancoEstado; BCI; Itaú Corpbanca; Scotiabank	Minsait Payments; Indra Sistemas	No revelado	La compañía española de tecnología Indra Sistemas, a través de su subsidiaria de pagos digitales Minsait Payments, alcanzó un acuerdo para la adquisición de la procesadora de pagos Nexus a Banco de Chile, BancoEstado, BCI, Itaú Corpbanca y Scotiabank.
40% de Inversiones Trento	Sean Wintraub	Global Tech Industries Group	69	Global Tech Industries Group alcanzó un acuerdo para la adquisición del 40% de Inversiones Trento.
70% de Ditec	Accionistas	Inchcape	No revelado	El grupo automotriz Inchcape alcanzó un acuerdo para la adquisición del 70% de Ditec.
65% de Edificio 5 abril	Accionistas	Santander Rentas Residenciales; Santander AM y Grupo Patio	No revelado	Santander Rentas Residenciales, fondo de inversión de Santander AM y Grupo Patio, alcanzó un acuerdo para la adquisición del 65% del edificio ubicado en Hermanos Arellano 160, Estación Central.
JetSMART	Accionistas	American Airlines	No revelado	American Airlines alcanzó un acuerdo para la adquisición de una participación minoritaria en la aerolínea low-cost JetSMART.
2 Data Centers	Grupo Telefónica	Nabix; Asterion Industrial Partners	No revelado	Nabix alcanzó un acuerdo para la adquisición de cuatro Data Centers al Grupo Telefónica, de los cuales dos están ubicados en Chile y dos en España. Telefónica Infra, subsidiaria del Grupo Telefónica, recibirá a cambio un 20% de participación en Nabix.
51% de Mandarin Oriental y 50% de Citiexpress	"CorpGroup Inversiones Inversiones HCP Citiexpress"	VivoCorp	24	VivoCorp alcanzó un acuerdo para la adquisición del 51% restante del hotel Mandarin Express y del 50% de la cadena de hoteles Citiexpress por UF 0,4 millones y UF 0,2 millones respectivamente, ambos netos de deuda financiera.



## Emergent Cold Latin America adquiere Multifrigo

Emergent Cold Latin America anunció la adquisición de Multifrigo, operador líder en Santiago, en un monto no revelado. Multifrigo fue fundada en 1987 por la familia Lyng, y desarrollada por Carlos y Jorge Lyng y socios minoritarios, las familias Falcone y Pavez. Opera tres instalaciones y 25.000 posiciones de pallets de almacenamiento.



Emergent Cold Latin America posee su sede central en Brasil y fue fundada para cubrir la necesidad de soluciones modernas de cadena de frío en el mercado y satisfacer la creciente demanda de clientes nacionales y globales. La adquisición de Multifrigo se suma a la transacción anterior de Friopacífico en Chile. Actualmente, Emergent Cold Latin America opera 28 instalaciones de almacenamiento en frío, más de 500 camiones y tiene cuatro instalaciones en construcción para completar una presencia en un total de 10 países en América Latina (Brasil, México, Guatemala, República Dominicana, Panamá, Colombia, Ecuador, Perú, Chile y Uruguay).

## EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
28/02/23	Banco de Crédito e Inversiones	Bono	73	Banco de Crédito e Inversiones realizó tres colocaciones de bonos.
24/02/23	Scotiabank Chile	Bono	75	Scotiabank colocó bonos por UF 1,8 millones.
21/02/23	Banco Santander	Bono	25	Banco Santander colocó bonos por UF 600 mil.
15/02/23	Banco BTG Pactual Chile	Bono	13	Banco BTG Pactual Chile realizó cuatro colocaciones de bonos.
09/02/23	Banco Internacional	Bono	11	Banco Internacional colocó bonos por UF 270 mil.
07/02/23	Banco Bice	Bono	13	Banco Bice colocó bonos por UF 300 mil.
02/02/23	Banco Consorcio	Bono	19	Banco Consorcio realizó una colocación de bonos.
02/02/23	Banco Security	Bono	29	Banco Security colocó bonos por UF 720 mil.
02/02/23	Codelco	Bono	900	Codelco emitió bonos por US\$ 900 millones, con una tasa de colocación de 5,125% anual y vencimiento en febrero de 2023.
25/01/23	CGE Transmisión	Bono	88	CGE Transmisión emitió bonos por UF 2 millones con una tasa de colocación de UF + 3,34% anual con vencimiento en noviembre de 2032.
24/01/23	Forum	Bono	65	Forum colocó bonos por UF 1,5 millones a una tasa promedio de colocación de UF + 4,55% con vencimiento en diciembre de 2029.
19/01/23	Banco Internacional	Bono	24	Banco Internacional emitió bonos por UF 605 mil.
19/01/23	Banco Security	Bono	78	Banco Security realizó seis colocaciones de bonos.
18/01/23	Banco BTG Pactual	Bono	7	Banco BTG Pactual colocó bonos por UF 180 mil.
18/01/23	Quiñenco	Bono	213	Quiñenco colocó bonos por UF 5 millones a una tasa promedio de colocación de 2,98% y vencimiento en junio de 2050.
17/01/23	Banco Santander	Bono	112	Banco Santander realizó cinco colocaciones de bonos.
16/01/23	Scotiabank Chile	Bono	26	Scotiabank Chile realizó tres colocaciones de bonos.
12/01/23	Consorcio Financiero	Bono	16	Consorcio emitió bonos por UF 415 mil con vencimiento en mayo de 2029.
11/01/23	Falabella	Bono	203	Falabella colocó bonos por UF 5 millones con una tasa de colocación de UF + 3,14% y vencimiento en enero de 2033.
09/01/23	Itaú Corpbanca	Bono	140	Itaú Corpbanca colocó bonos por UF 3,5 millones.
06/01/23	Banco de Chile	Bono	168	Banco de Chile colocó bonos por UF 4 millones.
03/01/23	Banco Consorcio	Bono	15	Banco Consorcio realizó una colocación de bonos.

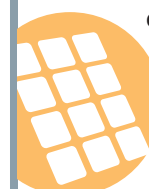
## IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US\$)	COMENTARIOS
Chilena Consolidada	Aumento de capital	14	La junta de accionistas de Chilena Consolidada aprobó un aumento de capital por \$12.300 millones, mediante la emisión de 37.730.154 acciones.
VivoCorp	Aumento de capital	13	La junta de accionistas de Vivocorp aprobó un aumento de capital por \$10.891 millones mediante la emisión de 100 acciones Serie B y 349.900 acciones Serie C.
VivoCorp	Aumento de capital	16	La junta de accionistas de VivoCorp aprobó un aumento de capital por \$13.000 millones mediante la emisión de hasta 351 millones de acciones.
Primus Capital	Aumento de capital	9	La junta de accionistas de Primus Capital aprobó un aumento de capital por \$7.000 millones mediante la emisión de 250.000 acciones.
Inversiones Agrícolas y Comerciales	Aumento de capital	12	La junta de accionistas de Inversiones Agrícolas y Comerciales aprobó un aumento de capital por \$8.798 millones mediante la emisión de 45,8 millones de acciones.
Sociedad Química y Minera de Chile	Aumento de capital	1.100	La junta de accionistas de SQM aprobó un aumento de capital por US\$1.100 millones mediante la emisión de 22,4 millones de acciones.
Bupa Chile	Aumento de capital	63	La junta de accionistas de Bupa Chile aprobó un aumento de capital por \$45.578 millones mediante la emisión de 182 millones de acciones.

## Greenergy concreta venta de parques fotovoltaicos

Greenergy Renovables, compañía española productora de energía renovable y especialista en el desarrollo,



construcción y gestión de proyectos fotovoltaicos, eólicos y de almacenamiento, completó la venta

de tres parques solares PMGD por US\$ 44 millones. Las tres plantas fotovoltaicas, Dolores, Zaturno y Buenaventura, tienen una potencia total instalada de 32,5 MWp. Greenergy es una compañía listada en la bolsa de Madrid que posee 70 plantas de energía construidas, con más de 900 MW y presencia en 11 países.